

## محافظة كوجايلى – Kocaeli

### ❖ محافظة كوجايلى:

هي محافظة تركية ساحلية تقع على بحر مرمره، عاصمتها "إزميت" ومساحتها حوالى 3635 كيلومتر مربع، عدد سكانها 1,953,035 نسمة، تقع المدينة شرق مدينة اسطنبول وتبعد ازميت عن اسطنبول 45 دقيقة بالسيارة، ويعد مطار "صبيحة كوجشن" الموجود في اسطنبول هو أقرب مطار إلى كوجايلى، وتبعد كوجايلى عن العاصمة التركية "أنقرة" 368 كم بمتوسط 4 ساعات بالسيارة وثلاث ساعات ونصف بالقطار، وتعد مدن (بلديات) "إزميت" العاصمة و"بلدية" "كارامورسال" و"جبزة" و"كورفز" أهم مدن فى محافظة كوجايلى.

### ❖ موقع و مناخ محافظة كوجايلى:

كوجايلى هي مدينة من مدن إقليم مرمره تقع شمال تركيا و هي مركز صناعى و سياحى هام فى تركيا ، يحدها من الشمال البحر الأسود و من الجنوب محافظة "بورصا" ، و من الشرق محافظة "سكاريا" ، و من الغرب "اسطنبول" و "يالوفا" و بحر مرمره و خليج ازميت. يوجد بالمدينة العديد من القرى ذات الطبيعة الخلابة ، يعتبر مناخ محافظة كوجالى مناخ معتدل فهو حار جاف صيفاً و معتدل ممطر شتاءً و لكن لا يصل للبرودة الشديدة.

### ❖ تكاليف المعيشة فى محافظة كوجايلى:

تكاليف المعيشة منخفضة مقارنة باسطنبول بالرغم من قرب المحافظة منها، وكذلك إيجارات الشقق أسعارها منخفضة تبدأ من 550 - 1300 ليرة تركية ونستطيع القول أن 1000-1600 ليرة كافية للطلاب الذين يعيشون فى السكنات أما الطلاب الذين يعيشون فى بيوت خاصة مشتركة يصرفون بمتوسط 1300-2000 ليرة تركية وتعد مدينة ازميت مركز المحافظة الرئيسى ومكان مميز للإستثمار العقارى ، فالكثير من المنازل بالمدينة مطل على بحر مرمره مما أضاف للمكان رونق وأهمية كبيرة، وكذلك زاد من الإقبال على التملك بالمدينة وزادت أسعار العقارات،

يوجد بالمحافظة قطار سريع يربط بين "داريجا" و "جبزة" وهما مدينتين كبيرتين بمحافظة كوجايلى ويوجد خط قطار طوله 91 كيلومتر يصل كوجايلى بحيدر باشا فى اسطنبول مباشرة مما زاد الطلب على العقارات فى مدينة كوجايلى بشكل أكبر، وأيضاً المواصلات العامة ممتازة ومتوفرة كما يوجد كرت مخفض للطلاب.